

Inwestycja pn.: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych
Numer sprawy: SP.261.16.2024

Załącznik nr 7

WZÓR UMOWY NR

zawarta w dniu2024 roku pomiędzy Powiatem Sieradzkim z siedzibą Plac Wojewódzki 3, 98-200 Sieradz, numer identyfikacji podatkowej NIP: 827-22-70-396 - Powiatowym Zarządem Dróg w Sieradzu z siedzibą Plac Wojewódzki 3, 98-200 Sieradz reprezentowanym przez :

1. Tomasza Balińskiego – Członka Zarządu Powiatu Sieradzkiego
2. Roberta Piątka – Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Sieradzu

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

areprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**

wyłonionym w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp.

§ 1

Przedmiot umowy

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania inwestycji pod nazwą: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. W/w zadanie jest dofinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych na podstawie Wstępnej Promesy NR Edycja 8/2023/6093/PolskiŁad.

45111100-9	Roboty w zakresie burzenia
45112000-5	Roboty w zakresie usuwania gleby
45111230-9	Roboty w zakresie stabilizacji gruntu
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45230000-8	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
45233000-9	Roboty w zakresie konstituowania, fundamentowania oraz wykonania nawierzchni dróg
45233161-5	Ścieżki piesze, chodniki
45233220-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg
45233290-8	Instalowanie znaków drogowych
45231300-8	Roboty budowane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

Inwestycja pn.: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają: dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót.
Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp, ppoż. oraz wymogami Istotnych warunków zamówienia.
3. W odniesieniu do inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej Zamawiający uzna spełnienie tego warunku po okazaniu zlecenia i wniesienia opłaty za wykonanie inwentaryzacji przez uprawnionego geodetę. Ponadto w ramach zamówienia Wykonawca ma obowiązek wykonać i przedstawić badania nawierzchni odcinka drogi będącego przedmiotem zamówienia na koniec inwestycji. W ramach zamówienia Wykonawca przed rozpoczęciem robót zobowiązuje się do wykonania i umieszczenia tablicy zawierającej informację o współfinansowaniu inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Miejsce umieszczenia oraz wzór tablicy zostanie ustalona z Zamawiającym,
4. Prace będące przedmiotem zamówienia wykonane muszą być wykonane przy użyciu materiałów i urządzeń własnych wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów fabrycznie nowych, gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych określonych w dokumentacji projektowej. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia deklaracji zgodności urządzeń z projektem oraz inne certyfikaty określone w dokumentacji projektowej.
6. Zamawiający zastrzega, że wszelkie przydatne materiały z rozbiórki są własnością Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest po uzgodnieniu z Zamawiającym dostarczyć je do Obwodu Drogowego, ul. Zachodnia 4, Sieradz
7. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania **robót zamiennych** w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową oraz **robót dodatkowych**, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, wykonania przedmiotu umowy określonego w pkt 1 niniejszego paragrafu. Zasady rozliczania tych robót określono w § 6.
8. Przewiduje się też możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, w sytuacji, gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Roboty takie w dalszej części zwane będą **robotami zaniechanymi**. Zasady rozliczania tych robót znajdują się w § 6 niniejszej umowy.
9. Zamawiający dopuszcza zmiany materiałów **na równoważne** jeżeli Wykonawca wykaże, że oferowane przez niego równoważne materiały spełniają wymagania określone przez zamawiającego.
W zakresie potwierdzenia, że oferowane przez Wykonawcę równoważne materiały spełniają wymagania określone przez zamawiającego Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu przekonujący dowód równoważności tych zmian przez wykazanie, że materiały i urządzenia mają przede wszystkim, takie same lub lepsze:
 - właściwości jakościowe i parametry użytkowe,
 - właściwości we wszystkich parametrach technicznych,
 - właściwości powodujące obniżenie kosztów eksploatacji i konserwacji),
 - okresy gwarancyjne.
10. Zmiany, o których mowa w pkt. 7-9 niniejszego paragrafu muszą być każdorazowo zatwierdzane przez projektanta, inspektora nadzoru a następnie przez zamawiającego - protokołami konieczności. Bez zatwierdzenia protokołów konieczności przez

Inwestycja pn.: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

zamawiającego wykonawca nie może rozpocząć wykonania robót lub zrezygnować z wykonania robót zaniechanych.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

1. Planowany termin wykonania: 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
2. Terminy wykonania poszczególnych Robót budowlanych zostaną określone w oparciu o harmonogram rzeczowo – finansowy.
3. Realizacja Przedmiotu Umowy będzie monitorowana w oparciu o Harmonogram sporządzony przez Wykonawcę w terminie nie dłuższym niż 10 dni od daty podpisania Umowy i zatwierdzony przez zamawiającego.
4. Harmonogram rzeczowo – finansowy będzie podlegał każdorazowo zmianom i aktualizacjom, w sytuacji zaistnienia uzasadnionych okoliczności powodujących przesunięcie terminów realizacji wskazanych w harmonogramie. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do weryfikacji zmienionego harmonogramu, w terminie 5 dni licząc od dnia zgłoszenia żądania przez zamawiającego. Zamawiający będzie uprawniony do zgłoszenia uzasadnionych zastrzeżeń i uwag do zmienionego Harmonogramu rzeczowo – finansowego, a Wykonawca będzie zobowiązany do ich wprowadzenia w terminie 3 dni roboczych licząc od dnia ich otrzymania.

§ 3

Obowiązki stron umowy

1. Zamawiający i wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia.
2. **Do obowiązków zamawiającego należy, w szczególności:**
 - 1) dostarczenie dokumentacji projektowej w terminie 2 dni od daty zawarcia umowy,
 - 2) przekazanie placu budowy w terminie 10 dni od podpisania umowy;
 - 3) zapłata za wykonane i odebrane roboty,
 - 4) zapewnienie nadzoru,
 - 5) przeprowadzenie odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. **Do obowiązków wykonawcy należy w szczególności:**
 - 1) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o dokumentację projektową i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
 - 2) ustanowienie kierownika budowy,
 - 3) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy — Prawo Budowlane,
 - 4) zagospodarowanie terenu budowy oraz wykonanie zabezpieczenia placu budowy,
 - 5) wykonanie robót tymczasowych, które mogą być potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych,
 - 6) oznaczenie terenu budowy lub innych miejsc, w których mają być prowadzone roboty podstawowe lub tymczasowe,
 - 7) strzeżenie mienia znajdującego się na terenie budowy oraz utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcia wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót, czystego i nadającego się do użytkowania,
 - 8) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia będącego w posiadaniu Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do jego naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt,
 - 9) zorganizowanie i kierowanie budową w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, w tym bhp i p.poż,

Inwestycja pn.: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

- 10) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia majątku Zamawiającego – naprawa ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego,
- 11) zorganizowanie zaplecza techniczno-socjalnego budowy w rozmiarach koniecznych do realizacji przedmiotu umowy,
- 12) uzyskanie w imieniu Zamawiającego oraz skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
- 13) **wykonawca zobowiązuje się rozpocząć roboty budowlane będące przedmiotem niniejszej umowy w terminie 10 dni licząc od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy.**
- 14) wykonawca przed rozpoczęciem robót zobowiązuje się do wykonania i umieszczenia tablicy zawierającej informację o współfinansowaniu inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Miejsce umieszczenia, oraz wzór tablicy zostanie ustalona z Zamawiającym.

§ 4

Przedstawiciele stron

1. Do bieżących kontaktów w kwestiach dotyczących realizacji przedmiotu umowy, każda ze stron wyznacza swoich przedstawicieli:
 - 1) ze strony zamawiającego:**
 - a) INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO
 - 2) ze strony wykonawcy:**
 - b) KIEROWNIK BUDOWY
2. W przypadku zmiany osób przedstawicieli stron i/lub danych do kontaktu, o których mowa powyżej, strona dokonująca takiej zmiany jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia o tym drugiej strony, a w przypadku jego braku, wszelkie informacje i zawiadomienia przekazywane dotychczasowym przedstawicielom z wykorzystaniem znanych danych będą uznane za skuteczne. Zmiana przedstawicieli nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy, o ile zostanie potwierdzona pisemnym zawiadomieniem, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.

§ 5

Odbiory

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie zadanie określone w § 1.
2. Roboty zanikające lub ulegające zakryciu podlegają odbiorowi na podstawie dokonanych wpisów do dziennika budowy potwierdzonych przez inspektora nadzoru, o ich wykonaniu oraz protokołów z odbiorów częściowych.
3. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu wpisem do dziennika budowy i jednocześnie zawiadamia o tej gotowości Zamawiającego.
4. Zamawiający dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż 3 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i potwierdza odbiór robót protokołem odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz wpisem do dziennika budowy.
5. Jeżeli Zamawiający uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, jest zobowiązany powiadomić o tym Wykonawcę niezwłocznie, nie później niż w terminie określonym w ust. 4.
6. W przypadku niezgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem,

Inwestycja pn.: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

- Wykonawca jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
7. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego na piśmie najpóźniej w terminie określonym w § 2.
 8. Zamawiający rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu zamówienia najpóźniej w terminie 10 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę. Czynności odbioru łącznie z wykonaniem niezbędnych poprawek nie będą trwały dłużej niż 30 dni od daty rozpoczęcia odbioru.
 9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający w przypadku stwierdzenia wad nie mających wpływu na funkcjonowanie przedmiotu zamówienia w uwagach w protokole wymieni wady, które należy usunąć i wyznaczy w celu ich usunięcia odpowiedni termin.
 10. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót, jako wadliwych.
 11. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 12. Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli przedmiot umowy nie został w całości wykonany lub ma wady uniemożliwiające jego użytkowanie zgodnie z Umową.
 13. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w protokole wad.
 14. W terminie 5 dni przed odbiorem Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
 - 14.1 Dokumentację powykonawczą;
 - 14.2 Oświadczenia, wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w procedurach uzyskiwania pozwolenia na użytkowanie (jeżeli jest wymagane).
 - 14.3. Pisemną gwarancję na wykonane roboty, zastosowane materiały i urządzenia jeżeli takie występują.
 15. Podstawą rozliczenia Wykonawcy z wykonania przedmiotu zamówienia stanowić będzie protokół odbioru ostatecznego robót.
 16. Odbiór końcowy bez wad stanowi jednocześnie odbiór ostateczny przedmiotu zamówienia.
 17. Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych, które odbywać się będą corocznie w okresie wiosennym oraz na koniec okresu gwarancyjnego.

§ 6

Wynagrodzenie i warunki jego płatności

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne w dwóch transzach:
 - 1) I transza - zaliczka przekazywana Wykonawcy w kwocie nie mniejszej niż wartość procentowa wynagrodzenia odpowiadająca określone w Regulaminie Ósmej Edycji Naboru Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład, procentowi udziału własnego w planowanej wartości Inwestycji, tj. min. 5%
 - 2) II transza – dofinansowanie wypłacane po zakończeniu realizacji Inwestycji i po protokolarnym odbiorze wykonanych robót.Część wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) zostanie wypłacona na podstawie jednej faktury końcowej, która zostanie uregulowana w jednej racie po uzyskaniu przez zamawiającego wypłaty dofinansowania, chyba, że wartość „wkładu własnego” zamawiającego przekroczy 5 % wynagrodzenia umownego przysługującego wykonawcy i nie zostanie wypłacone jako zaliczka – wówczas płatność końcowa wynikająca z faktury

Inwestycja pn.: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

końcowej zostanie wypłacona w dwóch ratach: pierwszej odpowiadającej pozostałej kwoty wkładu własnego zamawiającego (dot. części wkładu przekraczającej wypłacone w formie zaliczki 5 % wynagrodzenia) oraz drugiej odpowiadającej pozostałej części wynagrodzenia końcowego.

Podstawą zapłaty zaliczki, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt. 1) będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura zaliczkowa. Zaliczka płatna będzie przelewem na wskazane w fakturze VAT konto w terminie 35 dni od otrzymania faktury zaliczkowej. Wykonawca oświadcza, że podany przez niego rachunek bankowy, na który ma zostać przekazana zaliczka jest rachunkiem rozliczeniowym oraz istnieje możliwość dokonania zapłaty mechanizmem podzielonej płatności. W przypadku wystawienia faktury zaliczkowej w sposób nieprawidłowy lub niezgodny z postanowieniami umowy, zaliczka płatna będzie przelewem na wskazane przez Wykonawcę w zaliczkowej fakturze VAT konto w terminie 7 dni od daty otrzymania korekty do faktury zaliczkowej wystawionej w sposób nieprawidłowy lub niezgodny z postanowieniami umowy.

2. Wykonawca oświadcza i akceptuje fakt, iż zobowiązany jest finansować realizację przedmiotu niniejszej umowy w części niepokrytej udziałem własnym Wnioskodawcy, na czas poprzedzający wypłatę/wypłaty z Promesy z jednoczesnym zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy Inwestycji w całości nastąpi po odbiorze końcowym Inwestycji przez Zamawiającego (Beneficjenta), w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia odbioru Inwestycji przez Zamawiającego (Beneficjenta).
3. Udział własny powinien być wypłacony przed wypłatą dofinansowania Wykonawcy. Jeśli ostateczna wartość Inwestycji przekracza planowaną we Wniosku o dofinansowanie wartość Inwestycji, obowiązek ten dotyczy co najmniej kwoty zadeklarowanej we wniosku o dofinansowanie.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia umownego Wykonawca ma prawo naliczać odsetki ustawowe.
6. Rozliczenie robót oraz robót dodatkowych odbywać się będzie w oparciu o kosztorysy powykonawcze, zatwierdzone przez inspektora nadzoru i zamawiającego wykonane w oparciu o następujące założenia:
 - a) ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z kosztorysów ofertowych, a ilości wykonanych robót z obmiarów,
 - b) w przypadku gdy wystąpią roboty innego rodzaju niż w przedmiarach robót, a konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia, roboty te rozliczane będą w oparciu o kosztorysy przygotowane przez wykonawcę, zatwierdzone przez inspektora nadzoru i zamawiającego wykonane w oparciu o następujące założenia:
 - 1) ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z kosztorysów ofertowych,
 - 2) w przypadku gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapis w pkt 4 b pakt 1, brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania,
 - 3) podstawą określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku odpowiednie pozycje KNR. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowane zostaną KNR-y, a następnie wycena indywidualna wykonawcy zatwierdzona przez inspektora nadzoru i zamawiającego.
7. Rozliczenie robót zamiennych w stosunku do robót przewidzianych dokumentacją projektową odbywać się będzie w oparciu o kosztorys różnicowy wykonany przez wykonawcę, zatwierdzony przez inspektora nadzoru i zamawiającego, wykonany w oparciu o następujące założenia:
 - a) należy wyliczyć cenę roboty pierwotnej,
 - b) należy wyliczyć cenę roboty zamiennej,
 - c) należy wyliczyć różnicę między cenami,

Inwestycja pn.: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

- d) wyliczeń ww. ceny (pierwotnej i zamiennej) należy dokonać w oparciu o następujące założenia:
- d1) ceny jednostkowe należy przyjąć z kosztorysów ofertowych,
 - d2) w przypadku gdy wystąpią roboty, których nie można rozliczyć w oparciu o kosztorysy ofertowe należy wyliczyć ceny jednostkowe w oparciu o następujące założenia:
 - ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z kosztorysów złożonych przez wykonawcę opracowaną metodą kalkulacji szczegółowej, w przypadku, gdy wystąpią roboty, których nie można rozliczyć w oparciu o ceny czynników produkcji, brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania,
 - podstawą określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku odpowiednie pozycje KNR. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowane zostaną KNR-y, a następnie wycena indywidualna wykonawcy zatwierdzona przez inspektora nadzoru i zamawiającego.
 - d3) ilość robót które miały być wykonane(pierwotnych) należy przyjąć z kosztorysów ofertowych
 - d4) ilość robót zamiennych należy przyjąć z książki obmiarów.
8. Wyliczenie robót zaniechanych odbywać się będzie w taki sposób jak wyliczenie ceny pierwotnej.
9. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe, płatne na zasadzie określonej w § 6 ust. 1 umowy, w wysokości:

cena netto

VAT (....%).....

Cena brutto.....

Słownie: złotych brutto

10. Obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot umowy określony w § 1 jest wynagrodzenie kosztorysowe wynikające z kosztorysu powykonawczego, określone na podstawie cen jednostkowych z oferty Wykonawcy oraz obmiaru robót potwierdzonych przez inspektora nadzoru. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje zakres robót przedstawiony w przedmiarach robót, które były załącznikami do SWZ. Zawiera ono ponadto koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania zaplecza budowy, związane z odbiorami, wykonaniem dokumentacji powykonawczej oraz inne wynikające z niniejszej umowy.
11. Wszelkie inne rodzaje robót niż ujęte w przedmiarach robót tj. roboty dodatkowe, zamienne lub zaniechane mogą być wykonane lub zaniechane na podstawie protokołów konieczności potwierdzonych przez inspektora nadzoru i zatwierdzonych przez zamawiającego. Bez zatwierdzenia protokołów konieczności przez zamawiającego wykonawca nie może rozpocząć wykonania ww. robót lub zrezygnować z wykonania.
12. Płatność nastąpi za faktycznie wykonane i odebrane roboty.
13. Należności za wykonane roboty będą wypłacane przez Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy, lub odpowiednio Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy.
14. Zapłata wynagrodzenia wynikająca z niniejszej umowy dokonywana będzie w złotych polskich.

Inwestycja pn.: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

15. Faktura zaliczkowa i końcowa winny być wystawiona na: Powiat Sieradzki, Plac Wojewódzki 3, 98-200 Sieradz, NIP 827-22-70-396 a dostarczyć do Powiatowego Zarządu Dróg, Plac Wojewódzki 3, 98-200 Sieradz. Płatnikiem wynagrodzenia jest Powiatowy Zarząd Dróg, Plac Wojewódzki 3, 98-200 Sieradz.
16. Do faktury VAT końcowej Wykonawca dołączy oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu oraz dokonaniu przez wykonawców wszystkich płatności z zakresu wykonanych robót zgodnie z umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót do wysokości objętej płatnością końcową.

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz zabezpieczenie zaliczki

1. Zamawiający żąda od wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zwanego dalej zabezpieczeniem.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie, w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 7 umowy tj. kwotę zł (słownie: złotych brutto), przed zawarciem umowy.
4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.
5. Do zmiany formy zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 451 ustawy Pzp.
6. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni od dnia, w którym upływa okres rękojmi,
7. Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy zamawiającego Powiatowego Zarządu Dróg w Sieradzu nr rachunku 20 1020 4564 0000 5302 0011 0072. tytuł przelewu „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E”. Zabezpieczenie wnoszone w formie innej niż pieniężna powinno być dostarczone w formie oryginału, przez wykonawcę do siedziby zamawiającego, najpóźniej w dniu podpisania umowy – do chwili jej podpisania.
8. Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia zaliczki w formach w ust. 9 poniżej. Zabezpieczenie musi zostać wniesione na kwotę odpowiadającą wysokości udzielonej zaliczki w kwocie brutto, zaś dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia musi zostać doręczony Zamawiającemu najpóźniej w dniu doręczenia faktury zaliczkowej, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt 1.
9. Zamawiający dopuszcza wniesienie zabezpieczenia wyłącznie w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, przy czym z treści gwarancji nie może wynikać konieczność przekazania żądania zapłaty za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Zamawiającego. Niedopuszczalny jest również zapis żądający potwierdzenia przez notariusza lub bank, że podpisy na żądaniu do zapłaty zostały złożone przez osoby uprawnione do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego.
10. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa musi być bezwarunkowa, nieodwołalna i płatna na pierwsze żądanie zamawiającego. Zabezpieczenie zaliczki musi pozostawać ważne w okresie do 14 dni po upływie rozliczenia zaliczki. Jeżeli gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa przewiduje zgłoszenie przez Zamawiającego roszczeń z tytułu udzielonej gwarancji wyłącznie w formie pisemnej, termin ważności gwarancji musi być wydłużony wydłużony o minimum 7 dni tj. termin doręczenia pisma za pośrednictwem

Inwestycja pn.: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

Poczty Polskiej, w przypadku nadania pisma przez zamawiającego ostatniego dnia ważności gwarancji.

11. W przypadku niewykorzystania zabezpieczenia, Zamawiający zwraca dokument zabezpieczenia zaliczki w terminie 30 dni od dnia rozliczenia zaliczki i potwierdzenia przez Zamawiającego należytego wykonania zamówienia.
12. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy i związanego z tym przedłużenia terminu rozliczenia zaliczki, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia przedłużenia terminu ważności gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej stanowiącej zabezpieczenie zaliczki lub nowego zabezpieczenia zaliczki.
13. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 12 nie przedłoży Zamawiającemu przedłożenia terminu ważności zabezpieczenia zaliczki lub nowego zabezpieczenia, zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia poprzez żądania jego wypłaty

§ 8

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 2.1. Wykonawca płaci zamawiającemu kary umowne:
 - 2.1.1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w terminie określonym w § 2 umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 9 za każdy dzień zwłoki,
 - 2.1.2. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy – 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 9.
 - 2.2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
 - 2.2.1. za każdorazowy brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 10.000,00 zł
 - 2.2.2. za każdorazowe nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 500,00 zł
 - 2.2.3. za każdorazowe nieprzedłożenie poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 10.000,00 zł
 - 2.2.4. nieprzedłożenie zamawiającemu oświadczenia i dokumentów, o których mowa w § 10 w wysokości 2.000,00 zł od 1 pracownika za każdy dzień zwłoki.
 - 2.2.5. za nieprzedłożenie harmonogramu rzeczowo - finansowego w terminie w wskazanym w § 2 ust.3 Umowy w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki.
 - 2.2.6. za nieprzedłożenie we wskazanym terminie umowy ubezpieczenia o której mowa w § 11 w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki.
 - 2.3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego w przypadku braku zgłoszenia podwykonawstwa jeżeli w realizacji przedmiotu zamówienia stwierdzono udział niezgłoszonego podwykonawcy.
 - 2.4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 2.4.1. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 9.
3. Łączna wysokość kar umownych, które Zamawiający może naliczyć wobec Wykonawcy nie może przekraczać 30% wynagrodzenia wskazanego w §6 ust. 9 niniejszej umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
6. Strony dopuszczają możliwość sumowania kar umownych naliczonych tytułem niewykonania i nienależytego wykonania zobowiązania.

Inwestycja pn.: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

§ 9

Podwykonawstwo

1. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w realizacji zamówienia. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. W celu powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, wykonawca zawiera umowę o podwykonawstwo w rozumieniu art. 7 pkt 27 ustawy Pzp.
4. Każdy projekt umowy i umowa o podwykonawstwo musi zawierać postanowienia niesprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy oraz będzie zawierać w szczególności:
 - a) określenie stron, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy zamówienie publiczne zostało udzielone wykonawcom, którzy wspólnie ubiegali się o jego udzielenie (konsorcjum) i wspólnie występują w niniejszej umowie jako wykonawca, umowa o podwykonawstwo powinna być zawarta z wszystkimi członkami konsorcjum, a nie tylko z jednym lub niektórymi z nich;
 - b) zakres robót przewidzianych do wykonania;
 - c) termin realizacji robót, który będzie zgodny z terminem wykonania niniejszej umowy,
 - d) wynagrodzenie i zasady płatności za wykonanie robót, z zastrzeżeniem że nie będzie ono wyższe od wynagrodzenia za wykonanie tego samego zakresu robót należnego wykonawcy od zamawiającego (wynikającego z niniejszej umowy);
 - e) wymaganą treść postanowień projektu umowy i umowy o podwykonawstwo zawieranej z dalszym podwykonawcą, przy czym nie może ona być mniej korzystna dla dalszego podwykonawcy niż postanowienia niniejszej umowy.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych, jest zobowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca do projektu umowy dołączy zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy.
6. Zamawiający w terminie 10 dni od otrzymania od wykonawcy projektu umowy o podwykonawstwo, może wnieść do niej pisemne zastrzeżenia. Jeżeli tego nie uczyni, oznaczać to będzie akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
7. W przypadku zgłoszenia przez zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia zamawiającego. W takim przypadku termin do zgłoszenia zastrzeżeń przez zamawiającego, o którym mowa w §9 ust. 6 umowy, rozpoczyna bieg na nowo.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć zamawiającemu, poświadczoną przez przedkładającego za zgodność z oryginałem, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez zamawiającego projektem, w terminie do 7 dni od daty jej zawarcia.
9. Zamawiający w terminie do 10 dni od doręczenia mu kopii umowy o podwykonawstwo może zgłosić sprzeciw do treści tej umowy. Jeżeli tego nie uczyni, oznaczać to będzie akceptację umowy o podwykonawstwo.
10. Zamawiający jest uprawniony do zgłaszania pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, w szczególności, gdy:

Inwestycja pn.: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

- a) nie będzie spełniała wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - b) będzie przewidywała termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconego świadczenia;
 - c) będzie zawierała zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez zamawiającego lub od zapłaty należności wykonawcy przez zamawiającego;
 - d) nie będzie zawierała uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane z dalszymi podwykonawcami w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od zgody wykonawcy i od akceptacji zamawiającego;
 - e) będzie zawierać postanowienia, które w ocenie zamawiającego będą mogły utrudniać lub uniemożliwiać prawidłową lub terminową realizację niniejszej umowy, zgodnie z jej treścią;
 - f) będzie zawierała postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp tj. postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy
- 11. Uregulowania niniejszego paragrafu obowiązują także przy zmianach projektów umów o podwykonawstwo jak i zmianach umów o podwykonawstwo.
 - 12. Strony umowy stwierdzają, iż w przypadku zgłoszenia sprzeciwu lub zastrzeżeń przez zamawiającego, wyłączona jest odpowiedzialność solidarna zamawiającego z wykonawcą za zapłatę wymaganego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonanie czynności przewidzianych niniejszą umową.
 - 13. Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000zł.
 - 14. W przypadku, o którym mowa w § 9 ust. 13 umowy, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 - 15. Procedurę, o której mowa w §9 ust. 13 i 14 umowy, stosuje się również do wszystkich zmian umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
 - 16. Wykonawca, powierzając realizację robót podwykonawcy, jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
 - 17. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za wykonane i odebrane roboty, zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, na zasadach określonych w art. 465 ustawy Pzp.

Inwestycja pn.: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

Klauzula społeczna

1. Zamawiający wymaga, aby **2 osoby wykonujące prace bitumiczne, zatrudnione były na podstawie umowy o pracę.**
2. W terminie 5 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie, że osoby **wykonujące prace bitumiczne** tj. w ilości 2 osoby są zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.
3. Zamawiający – w ramach kontroli wykonywania obowiązków wskazanych powyżej – może zobowiązać Wykonawcę do złożenia w terminie nie krótszym niż 5 dni roboczych od podpisania umowy wymienionych dokumentów;
 - 3.1.) oświadczenie zatrudnionych pracowników
 - 3.2.) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracowników na podstawie umowy o pracę
 - 3.3.) poświadczonych za zgodność z oryginałem kserokopii umów o pracę potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności składające się na podmiot umowy; kopie umowy o pracę winny być przygotowane w sposób gwarantujący przestrzeganie przepisów ustawy o ochronie danych osobowych.
 - 3.4.) innych dokumentów zawierających informacje niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
4. Oświadczenia oraz dokumenty wskazane powyżej winny zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
5. Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia Wykonawcy oraz podwykonawcy do organów Państwowej Inspekcji Pracy w przypadku podejrzenia, że osoby realizujące czynności w ramach przedmiotu umowy nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

§ 11

Ubezpieczenie

1. Wykonawca jest zobowiązany nie później niż w terminie wprowadzenia na budowę, posiadać umowę ubezpieczenia, ustanawiającą ochronę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej w okresie realizacji zamówienia.
2. Nie później niż w dniu wprowadzenia na budowę, wykonawca jest zobowiązany okazać zamawiającemu oryginał polisy potwierdzający zawarcie umowy lub umów ubezpieczenia w wymaganym zakresie.

§ 12

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu na wykonane roboty gwarancji i rękojmi od daty odbioru końcowego bez wad.
2. Warunki gwarancji zostały określone w Karcie gwarancyjnej stanowiącej załącznik do umowy.
3. Gwarancja w żaden sposób nie wyłącza, nie ogranicza oraz nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu umowy.

Inwestycja pn.: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

§ 13

Zmiana umowy

Zamawiający przewiduje, możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej umowy, w zakresie:

zmiany wysokości wynagrodzenia:

- 1.1 w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 1.2 w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 1.3 w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 1.4 w przypadku zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie o pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli zmiany określone w pkt. 1.1, 1.2, 1.3 i 1.4 będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 1.1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.

W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 1.2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 1.3 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 1.3 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 1.3 niniejszego paragrafu.

W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 1.4 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w

Inwestycja pn.: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 1.4 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 1.4 niniejszego paragrafu.

Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1.1, 1.2, 1.3 i 1.4 obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.

Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 7 Umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.

Stosownie do art.439 ust. 1 i 2 Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia (określonego w § 6 ust. 7) należnego Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia w sytuacji gdy poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa wyżej wzrośnie lub spadnie o co najmniej 10%. Jako początkowy termin dla zmiany ceny materiałów lub kosztów ustala się na:

9.1 dzień zawarcia umowy,

9.2 w przypadku zawarcia umowy - po upływie 180 dni od dnia terminu otwarcia ofert.

Punktem odniesienia dla zmiany, o której mowa w ust. 8 powyżej będą średnie krajowe ceny materiałów budowlanych określone w zeszycie IMB (informacji o cenach materiałów budowlanych wydawnictwa Sekocenbud) za kwartał w którym Wykonawca lub Zamawiający złożył wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia, w odniesieniu do:

10.1 średnich krajowych cen materiałów budowlanych określonych w zeszycie IMB za kwartał, w którym zawarto umowę,

10.2 średnich krajowych cen materiałów budowlanych określonych w zeszycie IMB za kwartał w którym nastąpiło otwarcie ofert - w przypadku zawarcia umowy po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert,

Przy czym materiałami referencyjnymi będą wymienione poniżej w „koszyku referencyjnym” materiały :

materiały do budowy, podbudowy drogi,

materiały do budowy nawierzchni,

materiały do budowy chodników.

Strona wnioskująca o zmianę wynagrodzenia z przyczyn wskazanych w ust. 8 zobowiązana jest uzasadnić swój wniosek, przedstawiając stosowne dokumenty potwierdzające wzrost lub spadek średnich krajowych cen materiałów oraz ich wpływ na koszt wykonania zamówienia.

W przypadku spełnienia warunków, o których mowa w ust. 8 wynagrodzenie brutto Wykonawcy może ulec podwyższeniu lub obniżeniu o wartość wzrostu lub spadku średnich krajowych cen materiałów budowlanych.

Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 8 dopuszczalna będzie jednorazowo na zakończenie Inwestycji, przy czym Wykonawca uprawniony będzie złożyć wniosek o zmianę wynagrodzenia najpóźniej wraz ze zgłoszeniem gotowości robót do odbioru, zaś Zamawiający najpóźniej w dniu przystąpienia do odbioru końcowego.

Zmiana wynagrodzenia wejdzie w życie z dniem podpisania aneksu.

Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką Zamawiający dopuszcza na podstawie ust. 8 niniejszego paragrafu nie może przekroczyć łącznie 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy w całym okresie trwania umowy.

Inwestycja pn.: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 8-15, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są roboty wykonywane w oparciu o materiał z koszyka referencyjnego.

Przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy, z powodu przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę określonych poniżej:

1.1 wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez podmioty trzecie lub właściwe organy: administracji państwowej, samorządowej lub członkowskie Unii Europejskiej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność; w szczególności dotyczy to następujących sytuacji:

1.1.1 opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa na dokonanie czynności,

1.1.2 przedłużającej się bezczynności tych podmiotów lub organów,

1.1.3 odmowy wydania przez podmioty lub organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej;

1.2 wystąpienia zwłoki w realizacji Przedmiotu umowy spowodowana przyczynami, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będąca następstwem:

1.2.1 nieterminowego: przekazania terenu budowy, przekazania kompletnej dokumentacji lub odebrania części prac,

1.2.2 konieczności zmiany dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu wykonania Przedmiotu umowy;

1.3 gdy wystąpią, warunki atmosferyczne odbiegające od typowych dla danej pory roku, w szczególności nieprzewidziane warunki pogodowe uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonanie odbiorów (powodzie, długotrwałe ciągłe opady atmosferyczne, klęski żywiołowe i inne nietypowe dla danej pory roku anomalie pogodowe);

1.4 jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;

1.5 wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami; przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, oraz którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności; za siłę wyższą, warunkująca zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia; stan pandemii, epidemii,

1.6 konieczności zmiany wydanych decyzji administracyjnych, pozwoleń lub wystąpienia koniecznych zmian, które spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego;

1.7 wystąpi brak możliwości koordynacji robót z innymi wykonawcami realizującymi roboty na przyległych terenach;

1.8 powstanie potrzeba przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz, warunkujących wykonanie niniejszej umowy, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy;

1.9 projektant w trybie nadzoru autorskiego dokona zmian w projekcie budowlanym, na podstawie którego Wykonawca realizuje roboty budowlane, uniemożliwiające wykonanie umowy zgodnie z założonym harmonogramem;

Inwestycja pn.: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

1.10 gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych (których realizację Zamawiający dopuszcza), w szczególności z powodu:

1.10.1 uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,

1.10.2 aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny,

1.10.3 zaprzestania produkcji materiałów budowlanych, których użycie Zamawiający przewidział przy realizacji przedmiotu umowy,

1.10.4 wad dokumentacji projektowej,

1.10.5 zmiany przepisów prawa budowlanego w trakcie realizacji Przedmiotu umowy.

Szczegółowy zakres robót zamiennych musi zostać przez Wykonawcę udokumentowany.

1.11 zaistnienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych kategoria gruntu (kurzawka, skała, niekontrolowane nasypy, obecność płyt betonowych itp.) skutkujące niemożliwością realizowania Przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych. W przypadku wystąpienia tego typu odstępstw od założonych termin realizacji umowy zostanie wydłużony, o czas w jakim zostały zaktualizowane warunki geologiczne poprzez przeprowadzenie dodatkowych badań oraz o czas równy wydłużeniu realizacji Przedmiotu umowy w związku z innymi od przyjętych warunkami geologicznymi;

1.12 zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności napotkania innych niezainwentaryzowanych sieci, niewybuchów, artefaktów archeologicznych, urządzeń podziemnych kolidujących z realizowanymi robotami, skutkujących niemożliwością prowadzenia robót.

W przypadku wystąpienia tego typu odstępstw od założonych, termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas uzyskania niezbędnych uzgodnień, zaprojektowania niezbędnych zabezpieczeń sieci oraz dokonania przełożenia kolidującego uzbrojenia;

1.13 gdy Zamawiający dokona zmiany umowy na podstawie art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, która to zmiana wpłynie na wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy; zmiana terminu może obejmować maksymalnie czas trwania robót wynikających ze zmiany umowy w oparciu o art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. W celu dokonania zmiany umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szczegółowego czasu realizacji robót wskazanych w zdaniu poprzednim, z uwzględnieniem harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w niniejszej umowie. Jeżeli powyższe determinuje możliwość wykonania robót objętych Przedmiotem umowy, przesunięciu ulegnie również czas ich realizacji;

1.14 wystąpienia wad lub braków dokumentacji projektowej lub konieczności wprowadzenia zmian w tej dokumentacji; zamiana terminu może obejmować maksymalnie czas niezbędny na wprowadzenie zmian do dokumentacji projektowej oraz czas realizacji Przedmiotu umowy w zakresie objętym zmienioną dokumentacją projektową;

1.15 zmian wynikających z konieczności wykonania robót niezwiązanych bezpośrednio z przedmiotem umowy i nieprzewidywalnych, których niewykonanie uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonanie Przedmiotu umowy; zamiana terminu może obejmować maksymalnie czas niezbędny do wykonania tych robót;

1.16 w przypadku konieczności przeprowadzenia przez Zamawiającego odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, które wstrzymuje lub wydłuża realizację Przedmiotu umowy;

2. Przedłużenie terminu może nastąpić tylko o okres niezbędny do prawidłowego i całościowego wykonania przedmiotu umowy. Okres ten winien uwzględniać w szczególności czas trwania przyczyn uniemożliwiających wykonanie zamówienia, aż do czasu ich faktycznego usunięcia.

Inwestycja pn.: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w pozostałych wypadkach określonych w przepisie art. 455 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Na wniosek Wykonawcy i po spełnieniu warunków określonych w umowie dotyczących podwykonawstwa, Wykonawca może modyfikować w trakcie wykonywania przedmiotu umowy złożone w ofercie deklaracje odnośnie podwykonawstwa poprzez:

4.1 wskazanie innych podwykonawców;

4.2 rezygnację z podwykonawców.

Poza przesłankami opisanymi w ust. 1-4 Strony mają prawo dokonania następujących zmian umowy:

5.1 w celu usunięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie jej zapisów w celu jej jednoznacznej interpretacji;

5.2 dotyczących skrócenie terminu realizacji umowy na wniosek Wykonawcy, gdy zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego;

5.3 zmian technologicznych wywołanych w szczególności:

5.3.1 niedostępnością na rynku materiałów, urządzeń lub sprzętu wskazanych w ofercie, dokumentacji projektowej lub technicznej, spowodowaną zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń, 5.4.2 pojawieniem się na rynku nowych materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji Przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu umowy;

5.4 zmian nieistotnych rozumianych w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie, ani na wynik postępowania. Takimi zmianami są w szczególności zmiany o charakterze administracyjno-organizacyjnym umowy np. zmiana nr konta bankowego, dotyczące nazwy, siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno-prawnej w trakcie trwania umowy, innych danych identyfikacyjnych, zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;

5.5 gdy, z uwagi na przyczyny społeczne (protesty, listy, petycje, np. mieszkańców, właścicieli nieruchomości sąsiadujących z planowaną inwestycją), koniecznym będzie dokonanie zmiany sposobu realizacji Przedmiotu umowy, w sposób satysfakcjonujący dla strony społecznej;

Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych lub innych robót niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, których rozmiaru i zakresu Zamawiający nie był w stanie określić w dniu rozpoczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i które nie zostały ujęte w dokumentacji projektowej Strony zobligowane są potwierdzić zakres tych robót oraz zasadność ich wykonania w protokole konieczności.

Spisanie protokołu konieczności, nie jest równoznaczne z udzieleniem Wykonawcy zlecenia na wykonanie robót dodatkowych oraz nie upoważnia Wykonawcy do przystąpienia do ich wykonania.

Wykonawca nie ma prawa wykonać żadnych robót, o których mowa w ust. 6 powyżej bez uzyskania zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie i aneksu do umowy. Wykonanie robót bez takiej zgody (spowoduje, iż Zamawiający będzie miał prawo do odmowy wypłaty wynagrodzenia za te roboty).

W przypadku konieczności przeprowadzenia dodatkowej kalkulacji robót o których mowa w ust. 6 powyżej, Strony wprowadzają następujące zasady ich kalkulacji:

9.1 roboty budowlane wycenione w ofercie przedłożonej przez Wykonawcę na etapie składania ofert będą rozliczane według cen jednostkowych z tej szczegółowej wyceny robót.

9.2 roboty budowlane, dla których brak jest cen jednostkowych w szczegółowej wycenie robót przedłożonej przez Wykonawcę przed zawarciem niniejszej umowy, rozliczane będą kosztorysami powykonawczymi wykonanymi metodą uproszczoną, sporządzonymi na

Inwestycja pn.: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

podstawie potwierdzonej przez Inspektora nadzoru książki obmiaru robót oraz wg danych wyjściowych do kosztorysowania na poziomie nie wyższym niż wg najniższych stawek oraz narzutów z wydawnictwa Sekocenbud za kwartał w którym dokonywana jest zmiana umowy. W przypadku brak cen w wydawnictwie Sekocenbud przyjęte zostaną stawki z faktur zakupu lub najmu, przy czym do cen z tych faktur nie zostaną doliczone narzuty.

Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.

Jeżeli Wykonawca wnosi o zmianę umowy na podstawie wskazanych powyżej sytuacji, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany. Jeżeli Wykonawca wnosi o zmianę umowy na podstawie sytuacji wskazanej w ust. 1 pkt 1.3 niniejszego paragrafu, zobowiązany jest wraz z wnioskiem dotyczącym zmiany umowy złożyć również szczegółowy harmonogram prac, których wykonanie było niemożliwe ze względu na zaistniałe warunki atmosferyczne. Harmonogram powinien wskazywać również technologię realizacji wskazanych w harmonogramie prac, wymagane do ich wykonania konkretne warunki atmosferyczne oraz udokumentowane na każdy dzień braku możliwości wykonywania robót (w szczególności wyciągami z Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej) warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonywanie wskazanych w harmonogramie prac.

Wniosek, o którym mowa w ust. powyżej powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie do 10 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub mógł dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 12 wszelkich innych dokumentów wymaganych umową, w tym informacji uzasadniających żądanie zmiany umowy, potwierdzających zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Wnioskując o dokonanie zmiany umowy Wykonawca zobowiązany jest do szczegółowego uzasadnienia wprowadzanych zmian, w szczególności wskazania jej przyczyny oraz argumentacji wskazującej na zakres dokonywanej zmiany (np. w przypadku zmiany wynagrodzenia wymagane są szczegółowe wyliczenia potwierdzające jej zasadność, adekwatność oraz wysokość; w przypadku zmiany terminu wymagana jest szczegółowa analiza dodatkowego nakładu czasu pracy przedstawiona na osi czasu z uwzględnieniem harmonogramu rzeczowo - finansowego). Udokumentowanie przez Wykonawcę okoliczności dotyczących zmiany umowy nie jest równoznaczne ze zgodą Zamawiającego na dokonanie takiej zmiany. Dla możliwości zmiany umowy wymagana jest zgoda Zamawiającego.

W terminie do 10 dni od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.

Wykonawca nie będzie uprawniony do wnioskowania o przedłużenie terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli konieczność dokonania zmiany została spowodowana przez jakikolwiek błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek dokumentu wynikającego z obowiązków Wykonawcy.

Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod

Inwestycja pn.: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz Prawa zamówień publicznych.

3. Wykonawca nie może przenieść swoich wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

4. W przypadku rozbieżności między stronami każda strona może żądać podpisania przez drugą stronę protokołu rozbieżności.

5. Integralną częścią umowy jest dokumentacja przetargowa, a w szczególności SWZ i oferta wykonawcy.

6. Strony niniejszej umowy zobowiązują się do poddania ewentualnych sporów w relacjach z wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

7. Integralną częścią umowy jest dokumentacja przetargowa, a w szczególności SWZ i oferta wykonawcy.

8. Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Inwestycja pn.: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

KARTA GWARANCYJNA

do umowy nr zawartej w dniu r. na wykonanie: „Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 1723E”.

WARUNKI GWARANCJI

1. Gwarant udziela gwarancji i rękojmi na okres **miesięcy** licząc od dnia odbioru końcowego robót.
2. Przedmiotem gwarancji jest obiekt budowlany będący przedmiotem umowy, której załącznikiem jest niniejsza gwarancja.
3. Gwarancją objęte są wszelkie wady ukryte wynikające zarówno ze sposobu wykonania jak i z jakości użytego sprzętu oraz użytych materiałów i surowców.
4. Gwarancją objęte są wszelkie uszkodzenia obiektu powstałe w okresie gwarancji wynikające zarówno ze sposobu wykonania jak i z jakości użytego sprzętu oraz użytych materiałów i surowców.
5. Reklamacje zgłaszane przez zamawiającego, dotyczące obiektu gwarant zobowiązany jest załatwić w terminie:
 - 5.1. jeżeli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu – natychmiast po zgłoszeniu roszczenia;
 - 5.2. w pozostałych przypadkach, w terminie uzgodnionym w protokole spisany przy udziale obu stron;
 - 5.3. usunięcie wad i usterek powinno być stwierdzone protokolarnie
6. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.
7. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający nie mógł z niego korzystać.
8. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:
 - 8.1. siły wyższej, pod pojęciem których strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny;
 - 8.2. normalnego zużycia obiektu lub jego części;
 - 8.3. szkód wynikłych z winy użytkownika, a w szczególności konserwacji i użytkowania budowli w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania;
 - 8.4. celowych działań osób trzecich.
9. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego zgodnie z Kodeksem Cywilnym.

.....
(podpis gwaranta)

Data